

Số: 1735 /QĐ-UBND

Phủ Lý, ngày 29 tháng 12 năm 2008

QUYẾT ĐỊNH

V/v giao đất có thu tiền sử dụng đất cho Công ty cổ phần
phát triển Hà Nam để xây dựng Khu nhà ở phục vụ khu
công nghiệp Đồng Văn II, tại huyện Duy Tiên, tỉnh Hà Nam (đợt 2)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÀ NAM

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29 tháng 10 năm 2004 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 84/2007/NĐ-CP ngày 25 tháng 5 năm 2007 của Chính phủ quy định bổ sung về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, thu hồi, thực hiện quyền sử dụng đất, trình tự, thủ tục bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất và giải quyết khiếu nại về đất đai;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 431/TTr- STN&MT ngày 26 tháng 12 năm 2008,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao 185.256 m² đất có thu tiền sử dụng đất (đất đã thu hồi tại Quyết định số 461b/QĐ-CT ngày 04/4/2005 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh) cho Công ty cổ phần phát triển Hà Nam để xây dựng Khu nhà ở phục vụ khu công nghiệp Đồng Văn II, tỉnh Hà Nam (đợt 2) theo dự án đầu tư được chấp thuận.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo bản trích đo địa chính tỷ lệ 1/1000 do phòng Quy hoạch - Kỹ thuật thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường Hà Nam kiểm tra, xác nhận ngày 18/12/2008.

Điều 2. Căn cứ điều 1 Quyết định này Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính và Công ty cổ phần phát triển Hà Nam có trách nhiệm:

1. Sở Tài chính chủ trì phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng và Công ty cổ phần phát triển Hà Nam xác định tiền sử dụng đất phải thu nộp cho ngân sách Nhà nước trình Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định theo quy định hiện hành.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Duy Tiên, Ủy ban nhân dân thị trấn Đồng Văn xác định mốc giới bản giao đất trên thực địa theo quy định; cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho chủ sử dụng được giao đất theo uỷ quyền.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Duy Tiên, Chủ tịch Ủy Ban nhân dân thị trấn Đồng Văn, Chủ sử dụng được giao đất, Thủ trưởng các ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./. U

Nơi nhận:

- Như điều 3;
 - Lưu VT, TN&MT.
- ML.D/12-2008/VP3/DD/QD/403

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH




Lê Văn Tân